

工事内容・ご注意事項について

① 共用部仮設工事

工事期間： 9月6日(金)～ 9月30日(月)

- ・共用部工事期間中の作業時間帯(朝～夕方)の間は、機器仮設作業の為、エントランスのオートドアを開放して作業を行います。作業終了後は施錠をいたします。
- ・インターホン配線切り替えのため、各階共用廊下パイプシャフト内にて作業を行います。扉との接触の可能性がある場合、お声がけのうえ作業をいたしますが、ご在宅の必要はありません。
- ・工事期間中は現在ご使用いただいている**インターホンの映像機能は停止**させていただきます。
- ・宅配通知は古いインターホン機器でのみ確認が出来ます。室内工事が完了した住戸は、12月19日(木)まで宅配通知が停止した状態となります。恐れ入りますが通知書にてご確認ください。
- ・新旧のロビーインターホンからそれぞれ呼出・通話が可能な住戸の一覧はエントランスにて明示いたします。

② 室内工事(要予約)

工事期間： 10月1日(火)～ 12月18日(水)
※日曜日、10/14(月)、11/4(月)は休工日となります。

- ・本工事はすべての住戸が対象となっております。工事にはお客様による日程のご予約と、当日のご在宅が必要です。
 - ・工事作業前に安全を確保するため、分電盤インターホン部分の回路を切らせていただく場合があります。
 - ・インターホン機器周りの貴重品は予め移動していただきますようお願いいたします。
 - ・室内工事を終えた住戸より、インターホンで映像の確認をいただけます。
 - ・火災感知器等の動作確認の際、リビング以外の居室に入室する可能性がございます。予めご了承ください。
- ※室内工事を実施の際、美和ロック株式会社様も同時に入室いたします。
詳細は美和ロック株式会社様へご確認ください。

③ 共用部切替工事

工事期間： 12月19日(木)～ 12月25日(水)

- ・室内工事が完了した住戸は、12月19日(木)より宅配通知をご確認いただけます。
- ・12月19日(木)に共用部の旧インターホンシステムの全ての装置を撤去させていただきます。以降は**インターホン工事を終えていない住戸はエントランスからの呼出・通話・解錠が出来なくなる**と同時に、インターホンからの**住戸警報(非常警報・火災警報)が警備会社へ通知されなくなります。**

●工事期間中のエレベーター運用について

- ・9月6日(金)よりエレベーターセキュリティが解除となります。12月25日(水)の切替工事完了後より再開いたします。
- ・本工事の作業員は当社指定の青いベストを着用し作業いたします。
- ・工事期間中は敷地内の一部を資材置き場として借用いたします。
- ・工事期間中は作業音及び警報試験による警報音が断続的に発生いたします。

